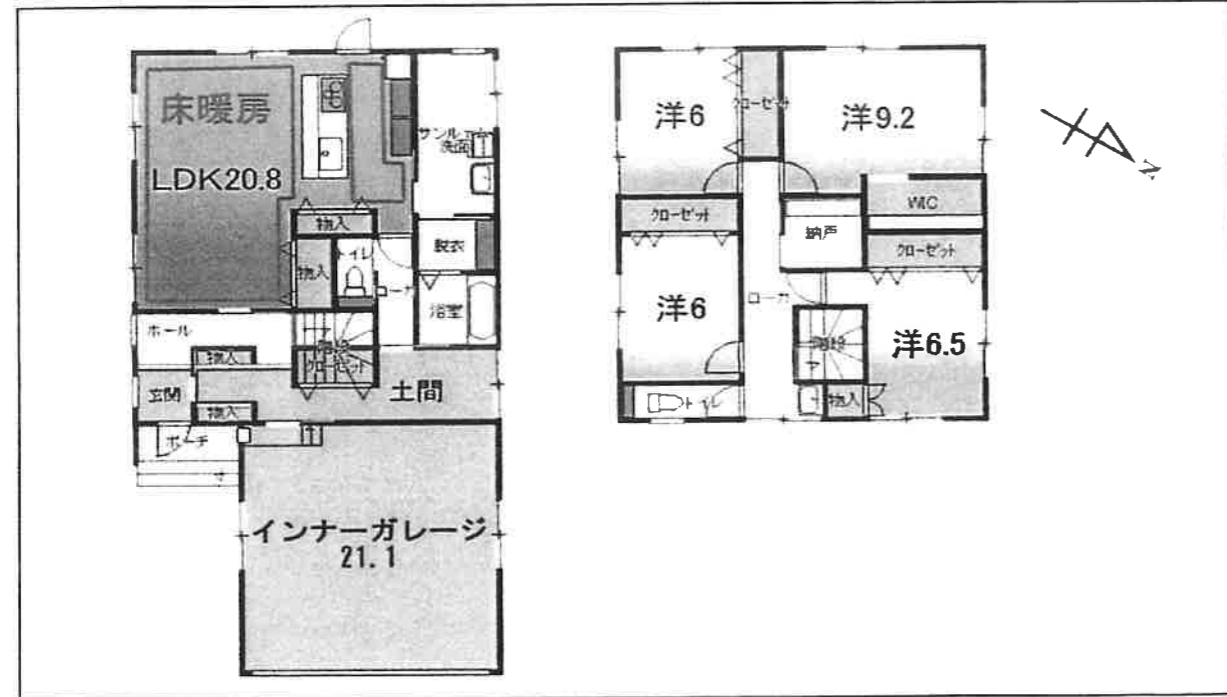
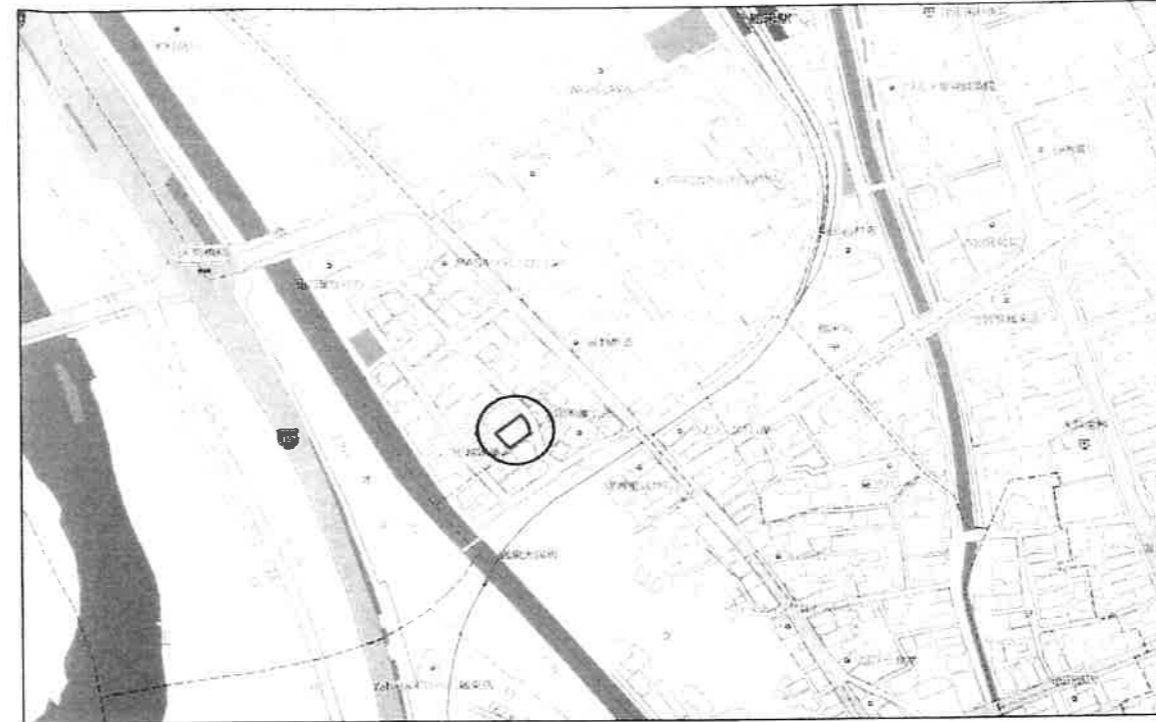


# 物件概要

物件種別	新築戸建	価格	3,320 万円	坪単価	— 万円	消費税	込み 万円
所在地	白山市鶴来大国町木105番5			小学校	朝日小学校		
				中学校	鶴来中学校		
土地	面積	公簿 189.95 m <sup>2</sup>	57.45 坪	建築年月	令和4年11月	延面積	185.81 m <sup>2</sup>
		実測 m <sup>2</sup>	坪		構造	木造2階建て	タイプ
道路	地目	宅地	現況 宅地	間口	11.8 m		
	道路幅員	6.00 m					
交通	舗装	有	角地	中間画地	電気	北陸電力	ガス オール電化
	道路向	北東	駐車	3台	排水	下水	
引渡日	北陸鉄道			設備	価格に含む		
	鶴来駅	下車	徒歩約 5分	用途地域	準工業	建ぺい率	70%
備考	相談			制限	都市計画法	市街化区域	容積率 200%
	特徴:		<ul style="list-style-type: none"> <li>・シューズクローク</li> <li>・アイランドキッチン</li> <li>・リビング床暖房</li> <li>・全居室6帖以上</li> <li>・ウォークインクローゼット</li> </ul>		<ul style="list-style-type: none"> <li>・サンルーム</li> <li>・脱衣室</li> <li>・宅配BOX</li> <li>・EVコンセント</li> <li>・カーテンレール・カーテン</li> </ul>		

国道157号・手取川天狗橋近く、小松・能美・野々市方面、山環道路へ好アクセス!



外観



リビング20.8帖 (床暖房)



アイランドキッチン・IH



インナーガレージ (車2台+外1台)



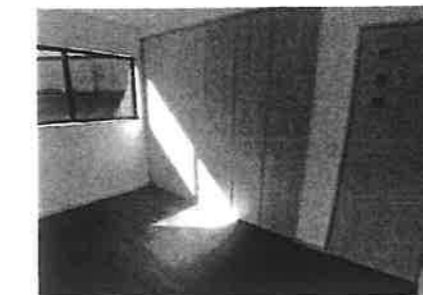
玄関 (シューズクローク)



2F洗面



1F サンルーム洗面



2F洋6帖

会社名	株式会社GIFT	免許番号	石川県知事 (2)第4203号	報酬額	3%+6万×消費税	取引態様	仲介
〒921-8013 金沢市新神田五丁目14番	TEL 076-287-6714	FAX 076-287-6716					